

Alexander Wich

Executive Leadership | Strategisches Asset Management | Facilities & Technical Operations

Dänemark

+45 28 86 41 11

alexander.wich74@gmail.com

Website www.alexanderwich.com | LinkedIn www.linkedin.com/in/alexander-wich-10051974w

Auf der Suche nach meiner nächsten Führungsaufgabe

Nach mehr als zwanzig Jahren internationaler Führungserfahrung in der Hotellerie suche ich meine nächste Möglichkeit, Organisationen dabei zu unterstützen, technische Betriebsabläufe zu stärken, strategische Immobilienwerte weiterzuentwickeln und leistungsstarke Teams erfolgreich zu führen.

Im Laufe meiner beruflichen Laufbahn habe ich Facilities & Technical Operations in internationalen Flughafenhotels, Konferenzhotels sowie komplexen Multi-Property-Organisationen verantwortet. Meine Erfahrung verbindet Executive Leadership mit strategischem Asset Management und digitaler Transformation und umfasst Hoteleröffnungen, Eigentümerwechsel, Investitionsprogramme sowie die kontinuierliche Weiterentwicklung operativer Prozesse.

Die enge Zusammenarbeit mit Eigentümern, Geschäftsleitungen und interdisziplinären Teams hat es mir ermöglicht, technische Anforderungen mit langfristigen Unternehmenszielen zu verbinden, Investitionen nachhaltig zu schützen, operative Risiken zu minimieren und die Leistungsfähigkeit von Organisationen dauerhaft zu stärken.

Ich bin überzeugt, dass nachhaltiger Unternehmenserfolg entsteht, wenn Menschen, Technologie und Infrastruktur durch Vertrauen, Verantwortungsbewusstsein und kontinuierliche Verbesserung miteinander verbunden werden.

Kernkompetenzen

- Executive Leadership
 - Facilities & Technical Operations
 - Strategisches Facility Management
 - Strategisches Asset Management
 - Asset Lifecycle Management
 - CAPEX-Planung & FF&E-Investitionen
 - Hoteleröffnungen & Operational Readiness
 - Zusammenarbeit mit Eigentümern & Stakeholder-Management
 - Lieferanten- und Vertragsmanagement
 - Business Continuity & Risikomanagement
 - Nachhaltigkeit & Energiemanagement
 - Digitale Transformation
 - Internationales Projektmanagement
 - Führung interdisziplinärer Teams
-

Beruflicher Werdegang

Novicom A/S – Dänemark

Global Project Manager / System Specialist

Juni 2024 – heute

Leitung internationaler Implementierungsprojekte für **Digital Media, Eventplanung und gästeorientierte Technologielösungen**, einschließlich kundenspezifischer grafischer Benutzeroberflächen (GUI), Konfiguration von Set-Top-Boxen (STB) sowie cloudbasierter Backend-Systeme in Debian-Linux-Umgebungen.

- Internationale Projektleitung und Kundenimplementierung
 - Digital-Media- und Eventplanungslösungen
 - GUI-Konfiguration und kundenspezifische Anpassungen
 - STB-Bereitstellung, Konfiguration und Systemintegration
 - Cloudbasierte Backend-Systeme und Debian-Linux-Umgebungen
 - Systemmigration, Tests und operative Übergabe
 - Bereichsübergreifendes Stakeholder- und Kundenmanagement
-

Strawberry

Cluster Facility Manager

Clarion Hotel Copenhagen Airport & Comfort Hotel Copenhagen Airport

Copenhagen Airport Hotel Cluster | 2 Hotels | 987 Zimmer | ca. 61.000 m² | Pachtobjekte

Januar 2020 – Mai 2024

Gesamtverantwortung für Facilities & Technical Operations in einer der größten Flughafenhotelanlagen Skandinaviens mit Fokus auf operative Exzellenz, strategisches Asset Management und die Zusammenarbeit mit Eigentümern.

Verantwortungsbereich

- 987 Gästezimmer
- 34 Meeting- und Konferenzräume
- Mehr als 5.000 m² Veranstaltungsfläche
- Jahresumsatz über 420 Mio. DKK
- 24/7-Betrieb
- Führung interdisziplinärer Technikteams

Verantwortlichkeiten

- Facilities & Technical Operations
- Strategisches Facility- und Asset Management
- Asset Lifecycle Management
- CAPEX-Planung & FF&E-Investitionen
- Budgetverantwortung
- Lieferanten- und Vertragsmanagement
- Business Continuity & Risikomanagement
- Nachhaltigkeit & Energiemanagement
- Technische Unterstützung internationaler Veranstaltungen
- Zusammenarbeit mit Eigentümern und Stakeholdern

Ausgewählte Erfolge

- Erfolgreiche Unterstützung bei der Eröffnung und operativen Integration des Comfort Hotel Copenhagen Airport mit 605 Zimmern.
- Sicherstellung eines unterbrechungsfreien Hotelbetriebs während eines Eigentümerwechsels.
- Einführung einer Smart-Building-Dokumentation zur Verbesserung der Asset-Transparenz und Lifecycle-Planung.

- Entwicklung von Notfallprozessen zur Sicherstellung des Gästebetriebs während des weltweiten Windows-Ausfalls.
 - Leitung der Flexphone-Migration zur Verbesserung der operativen Flexibilität.
 - Umsetzung von Renovierungs- und Infrastrukturprojekten bei laufendem Hotelbetrieb.
 - Verbesserung der technischen Einsatzbereitschaft für internationale Konferenzen.
 - Umsetzung von LED-, HVAC- und Energieoptimierungsmaßnahmen mit einem jährlichen Energieeinsparpotenzial von rund 5 %.
 - Verbesserung der Anlagenverfügbarkeit durch strukturierte präventive Instandhaltung und Lifecycle-Planung.
-

Clarion Hotel Copenhagen Airport

Full-Service Flughafen- & Konferenzhotel | 382 Zimmer | ca. 32.000 m² | Pachtobjekt

Facility Manager

August 2018 – Januar 2020

Verantwortlich für technische Betriebsabläufe, Wartungsplanung, Dienstleisterkoordination sowie die operative Vorbereitung der Clusterorganisation und der Eröffnung des Comfort Hotel Copenhagen Airport.

Hilton Copenhagen Airport

Senior Information Systems Manager

Januar 2013 – Juli 2018

Verantwortlich für Hotel-Technologie, IT, AV-Infrastruktur und operative Systeme sowie die Unterstützung von Modernisierungsprojekten, Investitionen und Hilton-Standards.

Hilton Copenhagen Airport & Hilton Malmö Schweden

Cluster IT Manager

September 2008 – Dezember 2012

Leitung der Informationstechnologie für zwei internationale Hilton-Hotels mit Verantwortung für Hotelbetrieb, Infrastruktur und Managementunterstützung.

Hilton Austria Cluster

Information Systems Manager

2006 – 2008

Verantwortlich für die Informationstechnologie der Hotels Hilton Vienna, Hilton Vienna Plaza, Hilton Vienna Danube und Hilton Innsbruck.

Frühere Stationen

- Assistant Information Systems Manager – Hilton Frankfurt, Hilton Sales Worldwide & Scandic Offenbach
 - Information Systems Trainee – Hilton Weimar
 - Assistant Manager – Best Western Crabtree, Raleigh, USA
 - Hotel & Guest Relations Trainee – Novotel Vieux Port, Marseille
-

Ausgewählte Geschäftserfolge

- Verantwortung für Facilities & Technical Operations eines Flughafenhotel-Clusters mit 987 Zimmern und einem Jahresumsatz von über 420 Mio. DKK.
 - Unterstützung bei der Eröffnung und operativen Integration eines internationalen Hotels mit 605 Zimmern.
 - Technische Führung während eines Eigentümerwechsels und organisatorischer Transformation.
 - Einführung einer Smart-Building-Dokumentation zur langfristigen Asset-Steuerung.
 - Entwicklung von Business-Continuity-Konzepten zum Schutz kritischer Gästeservices.
 - Digitale Transformation durch moderne Kommunikations-, Cloud- und Infrastrukturlösungen.
 - Umsetzung langfristiger Investitions- und Infrastrukturmaßnahmen zur nachhaltigen Verbesserung der Anlagen.
-

Kompetenzbereiche

Facilities & Assets

Facility Management • Strategisches Asset Management • CAPEX & FF&E • Asset Lifecycle Management • Infrastrukturstrategie • Präventive Instandhaltung • Nachhaltigkeit • Energiemanagement • Lieferantenmanagement • Business Continuity • Compliance & HSE • Operative Exzellenz

Gebäudetechnik

Gebäudeleittechnik (BMS) • CTS • CMMS • CAFM • HVAC • Elektroinfrastruktur • ELV-Systeme • Brandmeldeanlagen • CCTV • Zutrittskontrolle • Schließsysteme • Smart Building • Gebäudeautomation

Digitalisierung & Technologie

Microsoft 365 • Enterprise Networks • Cloud-Lösungen • LAN/WAN • WLAN • Unified Communications • Audio Visual • Konferenztechnik • IPTV • Digital Signage • PMS • POS • CCTV • IoT-Technologien

Ausbildung

Executive Programme – Facility Management

Technical University of Denmark (DTU)

Berufliche Weiterbildung bei Professor Per Anker Jensen

Bachelor of Commerce – Information Systems

Victoria University, Neuseeland

Sedaya International University, Malaysia

Hotel Management

Dr. W. Blindow Hotelfachschule, Halle/ Deutschland

Internationale Erfahrung

Dänemark • Deutschland • Österreich • Schweden • Frankreich • Vereinigtes Königreich • USA

Sprachen

- Deutsch – Muttersprache
 - Englisch – Verhandlungssicher
 - Dänisch – Grundkenntnisse
-

Führungsprinzipien

- Vertrauen vor Autorität.
- Menschen vor Prozesse entwickeln.
- Komplexität vereinfachen.
- Langfristige Werte schaffen.